



TOULOUSE MARENGO - T2 - cave Quartier Marengo SNCF

TOULOUSE 31500

526 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 35 € / mois
Dépôt de garantie : 490.5 € Honoraires
charges locataires: 334.23 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 77.13 €
TTC.

Guy HOQUET TOULOUSE
MINIMES

48 bis Avenue des Minimés
31200 Toulouse

0561628585

TOULOUSE MARENGO - T2 - cave Quartier Marengo SNCF

Idéalement situé dans le quartier Marengo, dans un petit immeuble Toulousain, situé à 2 minutes à pieds du métro (ligne A) et de la médiathèque, et à 10 minutes à pieds des allées Jean-Jaurès, appartement traversant de type 2.

Il est composé d'un séjour avec kitchenette, une chambre séparée avec placard, une salle d'eau moderne avec WC.

SAS d'entrée sécurisé à double porte, cet appartement dispose également d'une cave en sous-sol.

Vous retrouverez la ligne de métro B (station Marengo) à moins de 4 minutes à pied et la ligne de métro A (station Jean-Jaurès) à 6 minutes.

Les lignes L8, L9, L14 et 23 se trouvent à 5 minutes à pied.

Disponible à partir du 24 octobre.

Ref annonce 5532

Stationnement résidant dans le quartier ou au parking de la médiathèque qui propose une offre d'abonnement.

25.71 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Non
Dépôt de garantie	490.5
Provision sur charges	35
Conso Energ	299 kWh/m ² par an
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteur
Année construction	1949

Photos du bien

