



Appartement à louer T2 - Coeur Minimes - Parking

Toulouse 31200

601 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 35 € / mois

Dépôt de garantie : 559.99 € Honoraires

charges locataires: 413.01 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 95.31 €

TTC.

Guy HOQUET TOULOUSE
MINIMES

48 bis Avenue des Minimes
31200 Toulouse

0561628585

Appartement à louer T2 - Coeur Minimes - Parking

T2 Coeur Minimes (31200) balcon - parking - calme - dernier étage- A 400 mètres du métro Les Minimes.

Idéalement situé dans le quartier des Minimes. Appartement T2 situé au 2eme et dernier étage, dans une petite copropriété au calme sans vis à vis.

L'appartement se compose un séjour donnant sur un balcon sans vis à vis, d'une cuisine aménagée, une chambre, une salle de bain et d'un WC séparé.

Il possède également un parking en sous-sol pour garer votre voiture en toute sécurité.

Votre agence Guy Hoquet vous invite à découvrir toutes ses originalités en prenant RDV avec l'un de nos agents.

Référence de l'annonce : 1658.

Disponible à partir du 04 novembre.

31.77 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Non
Dépôt de garantie	559.99
Provision sur charges	35
Conso Energ	166 kWh/m ² par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiants
Année construction	1990
Salle(s) de bains	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	90
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	500 €

Photos du bien

