



TOULOUSE- CANAL DU MIDI - T1 AC TERRASSE

TOULOUSE 31200

507 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 75 € / mois

Dépôt de garantie : 432.43 € Honoraires

charges locataires: 266.5 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 61.5 €

TTC.

Guy HOQUET TOULOUSE
MINIMES

48 bis Avenue des Minimes
31200 Toulouse

0561628585

TOULOUSE- CANAL DU MIDI - T1 AC TERRASSE

Situé dans le quartier du Canal du Midi, à proximité du site d'Airbus St Eloi, cet appartement T1 se trouve au premier étage et donne sur une cour intérieure au sein d'une résidence sécurisée avec ascenseur.

Disponible le 06 avril 2026

Référence : 1810

20.5 m²

1 pièce(s)

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé

Non

Dépôt de garantie

432.43

Provision sur charges	75
Conso Energ	179 kWh\m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Etage	1
Dernier étage	Non
Nombre étages	4
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1990
Salle(s) de bains	1
Accès Bus	5 min
Accès Ecole	3 min
Distance Commerces	1.30 km
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Photos du bien

