



MAISON DE 4 PIECES - 93.47 m² - QUARTIER MINIMES

Toulouse 31200

895 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : € / mois

Dépôt de garantie : 894.71 € Honoraires

charges locataires: 1215.11 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 280.41 €
TTC.

Guy HOQUET TOULOUSE
MINIMES

48 bis Avenue des Minimes
31200 Toulouse

0561628585

MAISON DE 4 PIECES - 93.47 m² - QUARTIER MINIMES

Découvrez cette charmante maison de 93,47 m² à louer dans le quartier très recherché des Minimes à Toulouse.

La maison offre une agréable pièce de vie lumineuse avec un salon spacieux et une cuisine ouverte. À l'étage, vous découvrirez l'espace nuit composé de trois chambres confortables. Vous y trouverez également une salle de bains, des WC séparés ainsi qu'un dressing offrant un espace de rangement appréciable.

Profitez d'un emplacement privilégié grâce à la proximité immédiate des transports en commun. L'arrêt Église des Minimes, desservi par les lignes de bus 27 et 29, se situe à quelques pas seulement. La station de métro Minimes – Claude Nougaro (ligne B) est accessible en moins de 2 minutes à pied, facilitant tous vos déplacements.

Vous bénéficierez également d'un environnement pratique et agréable avec de nombreux commerces de proximité, supermarchés, boulangeries, restaurants, établissements scolaires et services accessibles à pied.

Disponible le 30 juillet.

REF : 1038

93.47 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique Oui

Meublé Non

Dépôt de garantie 894.71

Provision sur charges

Neuf - Ancien Ancien

Photos du bien



