



APPARTEMENT T3 NON MEUBLÉ - 68.34 m² - LA TERRASSE - 2 PLACES DE PARKING - CAVE

Toulouse 31500

873 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 90 € / mois

Dépôt de garantie : 783.03 € Honoraires

charges locataires: 888.42 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 205.02 € TTC.

Guy HOQUET TOULOUSE
MINIMES

48 bis Avenue des Minimes
31200 Toulouse

0561628585

APPARTEMENT T3 NON MEUBLÉ - 68.34 m² - LA TERRASSE - 2 PLACES

DE PARKING - CAVE

Venez découvrir ce charmant appartement T3 non meublé en rez-de-chaussée à Toulouse de 68.34m², quartier La Terrasse.

L'appartement se compose d'une entrée, d'un séjour lumineux donnant accès à une terrasse avec un jardin ouvert sur la copropriété, d'une cuisine séparée et aménagée avec fenêtre, de 2 chambres avec placards, une salle de bains et un WC séparé.

Deux places de parking et une cave complètent la prestation.

Côté transport, les ligne de bus 23 et 37 (Arrêt Firmis) sont à seulement 250m et vous permettent de rejoindre le centre ville en 20 minutes.

Les commodités sont à proximité : à seulement 6 minutes à pied du Bois de Limayrac et à 1 minute des écoles Calandreta Còsta Pavada et Limayrac Jérôme Pugens. Les commerces, boulangeries, bureaux de postes et supermarchés comme Carrefour Market sont facilement accessibles.

Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un quartier dynamique et bien desservi. Contactez-nous pour plus d'informations.

Disponible le 22 avril.

REF 1022

68.34 m²

3 pièce(s)

2 chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Non
Dépôt de garantie	783.03
Provision sur charges	90
Conso Energ	187 kWh\m2 par an
Etage	0
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteur
Salle(s) de bains	1
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Photos du bien



