



APPARTEMENT À VENDRE DE 2 PIÈCES DE 44,66 M²

Toulouse 31200

180 000 € *

* 180 000 € honoraires inclus

170 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 10000€ TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET TOULOUSE
MINIMES**

48 bis Avenue des Minimés
31200 Toulouse

0561628585

APPARTEMENT À VENDRE DE 2 PIÈCES DE 44,66 M²

Découvrez ce charmant appartement à Toulouse au sein d'une résidence sénior (ouvert à tous), idéalement situé dans le quartier prisé des Ponts Jumeaux. Parfait pour une personne seule ou un couple, ce deux pièces lumineux offre une chambre spacieuse de 13,78 m², une salle d'eau bien agencée, une belle terrasse, ainsi qu'un emplacement de parking sous sol. Profitez d'une excellente performance énergétique grâce à une isolation thermique de qualité.

À seulement 180 000€, cet appartement de 44,66 m² vous place à proximité de toutes les commodités. Les transports en commun sont facilement accessibles, avec l'arrêt de bus Canal de Brienne à 5 minutes à pied desservant les lignes 63 et L1.

Pour vos courses, un Auchan est à seulement une minute à pied, et plusieurs écoles sont accessibles en 4 minutes. Profitez également de nombreux restaurants, boulangeries et boucheries à proximité. Enfin, pour vos moments de détente, le complexe sportif Guy Novès et plusieurs parcs sont à quelques pas. Ne manquez pas cette opportunité unique !

44.66 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Photos du bien



