



Maison 5 pièce(s) 101.5 m2 , garage, jardin

Aussonne 31840

286 000 € *

* 286 000 € honoraires inclus

272 400 € Hors Honoraires

Honoraires : 13600€ TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET TOULOUSE
MINIMES**

48 bis Avenue des Minimes

31200 Toulouse

0561628585

Maison 5 pièce(s) 101.5 m2 , garage, jardin

AUSSONNE / TOULOUSE

Dans un quartier résidentiel , calme , venez découvrir cette charmante maison de type 4 d'environ 101 m².

Belle pièce de vie avec cuisine ouverte sur terrasse et jardin un cellier entre cuisine et garage.

Au Rdc une chambre avec douche et placard , toilettes indépendantes,

A l'étage : 3 chambres avec placards, une salle de bain avec toilettes.

Un grand garage de 15,90 M2 attenant à la maison avec un accès direct vers le cellier et vers la cuisine au jardin de 146 M2.

Charges annuelles du lotissement 660 €

N'hésitez pas à revenir vers nous pour plus d'informations!

101.5 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ	129 kWh/m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2

Photos du bien

