GUY HOQUET Votre fiche bien Location meublée à Toulouse 31400

Appartement à louer de 1 pièce de 18.78 m² - TERASSE - PARKING

Toulouse 31400

Guy HOQUET TOULOUSE MINIMES

48 bis Avenue des Minimes
31200 Toulouse

0561628585

Appartement à louer de 1 pièce de 18.78 m² - TERASSE - PARKING

Découvrez ce charmant studio refait à neuf et meublé à louer, situé dans le quartier prisé de Pech-David à Toulouse.

L'appartement d'environ 18m² se compose d'une entrée, d'un espace cuisine équipé (plaque de cuisson, rangements, un micro-onde, frigo), d'une salle d'eau, de WC séparés.

Le bien est complété par une terrasse privative et un emplacement de parking aérien.

Profitez de la proximité du métro Ligne B (Station Saint Agne) à 7 minutes, de la gare Saint-Agne à 12 minutes et de la ligne de bus 115 (arrêt Tolstoï) à 4 minutes à pied qui facilitent vos déplacements quotidiens.

Les commodités ne manquent pas avec des supermarchés comme Aldi et Lidl à seulement 10 minutes à pied. Pour vos loisirs, le Jardin de la Poudrerie est à 9 minutes de marche, parfait pour une escapade nature.
Écoles, restaurants, boulangeries, boucheries et bureaux de poste sont nombreux aux alentours, rendant ce quartier aussi pratique que convivial.

Disponible le 16 janvier 2026.

Réf: 8843

Prenez contact avec votre agence Guy Hoquet TOULOUSE MINIMES pour une première visite de cet appartement à louer.

18.78 m² | 1 pièce(s) | 1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Oui
Dépôt de garantie	1000
Provision sur charges	50
Conso Energ	299 kWh\/m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1997

Photos du bien