



VENTE d'un appartement de 3 pièces (55 m²) à TOULOUSE

Toulouse 31100

78 000 € *

* 78 000 € honoraires inclus

70 000 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET TOULOUSE
MINIMES**

48 bis Avenue des Minimes

31200 Toulouse

0561628585

VENTE d'un appartement de 3 pièces (55 m²) à TOULOUSE

À quelques minutes du métro A (MERMOZ), à vendre à TOULOUSE (31100), Guy Hoquet TOULOUSE MINIMES vous propose cet appartement de 3 pièces de 55 m². Il se divise en un séjour/salle à manger, deux chambres de 9 m² et 12 m², une cuisine et un cellier. Il compte également une salle d'eau et des toilettes. Il possède un chauffage individuel alimenté au gaz.

Des écoles de tous niveaux (de la maternelle au lycée) sont implantées à moins de 10 minutes à pied, tout comme six crèches. Niveau transports, on trouve la gare Saint-Cyprien Arènes, la ligne de métro A (MERMOZ) ainsi que la ligne de tramway T1 (Déodat de Séverac) dans un rayon de 1 km. On trouve un accès à l'autoroute A620 à 1 km. Pour vos loisirs, vous pourrez compter sur un tennis à proximité. Il y a aussi des restaurants, des commerces, des boulangeries, trois supermarchés, une supérette et des boucheries-charcuteries. Le marché Rue Lambert a lieu tous les mardis matin.

Envie d'en savoir plus sur cet appartement en vente ? Prenez contact avec votre agence immobilière Guy Hoquet TOULOUSE MINIMES.

55 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	197 kWh/m2 par an
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) d'eau	1
WC	1

Photos du bien



