



Maison à vendre à Varilhes - 4 chambres, garage, jardin

VARILHES 09120

223 000 € *

* 223 000 € honoraires inclus

210 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 6.19% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET TOULOUSE
MINIMES**

48 bis Avenue des Minimes
31200 Toulouse

0561628585

Maison à vendre à Varilhes - 4 chambres, garage, jardin

Découvrez cette charmante maison à vendre située à Varilhes.

D'une superficie de 97 m², cette maison de plain-pied comprend 6 pièces, dont 4 chambres spacieuses, idéale pour une famille. Le séjour lumineux de 30 m² s'ouvre sur un terrain de 741 m² exposé plein sud, parfait pour profiter des journées ensoleillées et contempler les montagnes. Construite en 1980, cette maison dispose d'un chauffage électrique et d'une salle d'eau ainsi qu'un WC séparé. Vous bénéficierez également d'un garage fermé pour stationner votre véhicule en toute sécurité. La maison est située à proximité de divers points d'intérêt tels qu'une pharmacie, un parc et une école, facilitant ainsi votre quotidien. Référence : 6617, prix de vente : 223000 €. Contactez l'agence Guy Hoquet TOULOUSE MINIMES pour plus d'informations.

97 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Bien en copropriété	Non
Surface séjour	30 m2
Jardin	Oui
Année construction	1980
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

