

### Maison à vendre à Castelnaud d'Estretefonds -Référence 4036

Castelnau-d'Estrétefonds 31620

299 000 € \*

\* 299 000 € honoraires inclus 285 000 € Hors Honoraires Honoraires : 14000€ TTC à la charge de l'acquéreur.

## Guy HOQUET TOULOUSE MINIMES

48 bis Avenue des Minimes 31200 Toulouse 0561628585

# Maison à vendre à Castelnaud d'Estretefonds - Référence 4036

Découvrez cette charmante maison à vendre située à Castelnau d'Estretefonds, d'une superficie de 115 m², cette maison dispose de 4 pièces, dont 3 chambres spacieuses, idéale pour une famille. Construite en 2020, elle offre un intérieur moderne avec une dalle en béton. Le bien comprend également un garage fermé pour votre confort. Profitez d'une terrasse pour vos moments de détente en extérieur.

A 200 m des commerces et transports.

N'hésitez pas à nous contacter.

115 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

chambres

1 parking(s)

#### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ

33 kWh√m2 par an

Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Année construction	2020

### Photos du bien













