



À vendre : Appartement 3 pièces avec vue imprenable à Toulouse Jean Jaures .

TOULOUSE 31000

245 000 € *

* 245 000 € honoraires inclus

230 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 6.52% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET TOULOUSE
MINIMES

48 bis Avenue des Minimes
31200 Toulouse

0561628585

À vendre : Appartement 3 pièces avec vue imprenable à Toulouse Jean Jaures .

Découvrez cet appartement spacieux de 78 m² situé au 17^{ème} étage d'un immeuble de 20 étages, à Toulouse Jean Jaures. Ce bien est proposé à la vente au prix de 245 000 €. Il se compose de 3 pièces, dont 2 chambres confortables, une salle d'eau et un WC. Vous bénéficierez également d'une place de parking et d'une cave pour un rangement supplémentaire.

Idéalement situé, cet appartement est proche de nombreux points d'intérêt, notamment des restaurants variés, des pharmacies, des parcs pour vos moments de détente, ainsi que des centres de fitness pour rester actif. Les commodités de santé sont également à proximité avec des médecins et des dentistes accessibles.

Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un quartier dynamique de Toulouse. Contactez l'agence Guy Hoquet TOULOUSE MINIMES pour plus d'informations et pour organiser une visite.

78 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	17
Nombre étages	20
Bien en copropriété	Oui
Charges annuelles (ALUR)	8715 €
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Nombre de caves	1
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	239 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

