



MINIMES - APPARTEMENT T4 MEUBLE

TOULOUSE 31200

Guy HOQUET TOULOUSE
MINIMES

48 bis Avenue des Minimes
31200 Toulouse

0561628585

MINIMES - APPARTEMENT T4 MEUBLE

Situé dans le quartier des Minimes, cet appartement T4 meublé se trouve au premier étage et se trouve au sein d'une résidence sécurisée avec ascenseur.

L'appartement est proche de toutes les commodités, il est à 6 à pieds du métro MINIMES CLAUDE NOUGARO, 4 min à pied du métro BARRIERE DE PARIS et à 4 min des supermarchés.

L'appartement s'ouvre sur un séjour avec canapé clic-clac et un coin salle à manger, une cuisine ouverte équipée et aménagée (plaques de cuisson, four, micro-ondes, réfrigérateur ...).

La partie nuit se compose de trois chambres équipées de placard, dont une avec lit double et les deux autres avec lit simple, une salle de bain et un w.c indépendant.

Loyer : 714.10€ + 80€ charges

Honoraires agence : 858€ (visite, constitution du dossier, rédaction du bail, état des lieux).

Dépôt de garantie : 1428.20€

Disponible actuellement.

Référence : 3775

66 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	11
Provision sur charges	80 €
Dépôt de garantie	1428.2 €
Année construction	1970
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Nombre de caves	1
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



