



T3 terrasse - pkg - Dans Charges = chauffage, eau chaude et eau froide.

TOULOUSE 31200

772 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 129 € / mois
Dépôt de garantie : 642.69 € Honoraires
charges locataires: 799.37 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 184.47 €
TTC.

Guy HOQUET TOULOUSE
MINIMES

48 bis Avenue des Minimes
31200 Toulouse

0561628585

froide.

Les charges comprennent le chauffage, l'eau chaude et l'eau froide.

Venez découvrir dans une belle résidence sécurisée et récente (2015) situé à 3 minutes à pied du métro (ligne B) et de commerces.

C'est un appartement T3 comprenant :

une entrée avec placard de rangement, un séjour lumineux ouvrant sur un balcon privatif.

Le bien dispose d'une cuisine ouverte sur le séjour équipée et aménagée (hotte, plaques, meubles de rangements) avec possibilité de mettre un lave vaisselle. Deux chambres avec grand dressing, une salle de bain séparée avec possibilité de mettre une machine à laver, et WC séparé avec un dégagement.

Place de parking en sous sol sécurisé.

Disponible actuellement

REF 4704

T3 terrasse - pkg - Dans Charges = chauffage, eau chaude et eau

61.49 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

| | |
|------------------------|------------------------------------|
| Etage | 2 |
| Nombre étages | 4 |
| Provision sur charges | 129 € |
| Dépôt de garantie | 642.69 € |
| Année construction | 2015 |
| Neuf - Ancien | Récent |
| Fenêtres | Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Type Chauffage | Collectif avec comptage individuel |
| Eau chaude | Collective avec compteur |
| Nombre de terrasse | 1 |
| Type de Stationnement | Sous-Sol |
| Nombre places parking | 1 |
| Gardien | Non |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 51.47 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué



Photos du bien



