



SECTEUR MINIMES -APPARTEMENT T2 MEUBLE

TOULOUSE 31200

**Guy HOQUET TOULOUSE
MINIMES**

48 bis Avenue des Minimes
31200 Toulouse

0561628585

SECTEUR MINIMES -APPARTEMENT T2 MEUBLE

Venez découvrir dans une résidence sécurisée et bien entretenue , un bel appartement meublé de type 2 de 30.12 m² .

Le bien est entièrement rénové avec goût. Il se compose d'une entrée avec un placard de rangement. Un séjour lumineux avec un balcon attenant. Une cuisine entièrement équipée et rénovée (Plaque de cuisson, hotte aspirante, micro-onde, frigo top, lave linge). Une Chambre séparée avec deux placards de rangement. Une salle de bain avec WC.

Le bien dispose d'une place de parking au sous-sol.

Disponible à partir du 22 juin 2025

30.12 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition

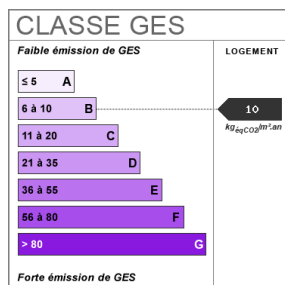
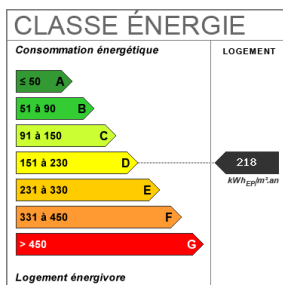
Est

Etage

1

Nombre étages	2
Dernier étage	Non
Provision sur charges	45 €
Dépôt de garantie	1190.18 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Année construction	1999
Salle(s) de bains	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Sans
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	218 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Photos du bien

