



Appartement T2 avec Parking et CAVE - Sud de BORDEROUGE/PARC DE LA MAOURINE

TOULOUSE 31200

653 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 110 € / mois

Dépôt de garantie : 542.66 € Honoraires

charges locataires: 703.17 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 162.27 € TTC.

Guy HOQUET TOULOUSE
MINIMES

48 bis Avenue des Minimes
31200 Toulouse

0561628585

Appartement T2 avec Parking et CAVE - Sud de BORDEROUGE/PARC DE LA MAOURINE

Situé dans le quartier Sud de Borderouge / Parc de la Maourine à proximité de la ligne de bus 17 et 36, à 10min à pied du métro Borderouge et à 5min des commerces.

Cet appartement T2 se trouve au deuxième étage et donne sur une cour intérieure au sein d'une résidence sécurisée avec ascenseur.

Il se compose d'un séjour avec cuisine ouverte équipée (plaque, rangements, frigo top) , une partie salon qui donne sur une terrasse de 9m², une chambre donnant sur d'une salle d'eau (avec arrivée d'eau) et un WC séparé.

Parmi les autres plus, vous bénéficiez d'une cave et d'une place de stationnement sécurisée en sous-sol.

L'immeuble est doté d'un ascenseur et de divers espaces verts.
Le chauffage est collectif.

Disponible le 10 Mai

54.09 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-ouest
Etage	2
Nombre étages	3
Provision sur charges	110 €
Dépôt de garantie	542.66 €
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	152 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



